

# 入札説明書

山口県みほり学園仮設建築物リース業務に係る入札公告(令和8年6月1日付け)に基づく入札等については、関係法令及び規則に定めのあるもののほか、この入札説明書の定めるところにより実施するので、入札に参加する者は内容を熟知の上、入札してください。

## 1 入札に付する事項

次に掲げる物件の賃貸借

### (1) 物件名

山口県みほり学園仮設建築物リース業務

### (2) 納入場所

山口市大内御堀 地内

### (3) 物件概要

品名	構造	階数	延床面積等	備考
仮設建築物	軽量鉄骨造(ブレース構造)	2階	約1,840㎡	リース終了後、速やかに解体撤去
屋外用倉庫	軽量鉄骨造	平屋建	約76㎡	
仮設渡り廊下	軽量鉄骨造	平屋建	幅員1.9m L=約50m	

### (4) 物件の賃貸借期間

令和9年5月15日から令和12年3月31日まで

## 2 入札参加資格

入札に参加できる者は、次に掲げる要件のいずれにも該当する者とする。

- (1) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4第1項各号のいずれかに該当する者で無いこと。
- (2) 地方自治法施行令第167条の4第2項各号のいずれかに該当して一般競争入札又は指名競争入札代理人として使用する者で無いこと。
- (3) 建設工事等に係る一般競争入札及び指名競争入札の参加資格の審査に関する告示(令和6年山口県告示第347号)2の(1)の規定により格付けされた一般競争入札及び指名競争入札参加資格が建築一式工事でA等級であること。
- (4) 建設業法(昭和24年法律第100号)第3条第1項に規定する許可を受けていること。
- (5) 県が発注する物品等の製造の請負、物品等の買入れ、借入れ及び売払い並びに業務の委託の契約に係る一般競争入札又は指名競争入札に参加する者に必要な資格並びに資格審査申請の時期及び方法等に関する告示(令和7年山口県告示第214号)に基づく資格審査において、借入品(その他)について物品等の製造の請負並びに物品等の買入れ、借入れ及び売払いの特Aの等級に格付されている者であること。
- (6) この公告の日からこの入札に係る落札者を決定した日までの間のいずれの日においても、山口県建設工事等入札参加資格者に係る指名停止措置要領に基づく指名停止を受けていないこと。また、山口県の業務委託及び物品調達等に係る競争入札等参加停止措置要領に基づく参加停止を受けていないこと。
- (7) 著しい経営状況の悪化又は資産および信用度の低下の事実が無く、契約不履行の恐れが無いと認められる者であること。
- (8) 平成28年4月1日から令和8年3月31日までの間に、仮設建築物の施工実績を有すること。

### 3 契約条項を示す場所

山口県健康福祉部子ども・子育て応援局子ども家庭課  
(所在地) 山口県山口市滝町1番1号 山口県庁 5階  
(TEL) 083-933-2731  
(FAX) 083-933-2799

### 4 資料等の配布

#### (1) 設計図書等以外の資料 (入札参加手続き資料等)

##### ①場 所

山口県健康福祉部子ども・子育て応援局子ども家庭課のホームページに掲載するのでダウンロードすること。

掲載URL <https://www.pref.yamaguchi.lg.jp/soshiki/52/347325.html>

タイトル 山口県みほり学園仮設建築物リース業務に係る一般競争入札の実施について

##### ②日時

令和8年6月1日(月) 午前9時から令和8年6月30日(火) 午後4時まで

#### (2) 設計図書等の資料 ((1) 以外の資料)

設計図書等の資料を希望する場合は、4(1)①のホームページに掲載する「設計図書等の配布希望届出書」を用いて、次の宛先へメールにて届け出ること。(※メール後、電話にて受信確認を行うこと。)

届出書記載のメールアドレスに資料一式を送付する。

##### ①「設計図書等の配布希望届出書」の提出先

山口県健康福祉部子ども・子育て応援局子ども家庭課児童環境班あて

メールアドレス [a11800@pref.yamaguchi.lg.jp](mailto:a11800@pref.yamaguchi.lg.jp)

##### ②日時

令和8年6月1日(月) 午前9時から令和8年6月30日(火) 午後4時まで

### 5 入札参加手続

#### (1) 入札参加資格審査確認資料

この入札に参加しようとする者は、次表に掲げる書類を以下の期日までに、3に掲げる場所へ提出しなければならない。

- ① 入札参加資格確認申請書
- ② 建設工事等競争入札参加資格認定通知書の写し
- ③ 資格審査結果通知書(物品等の調達)の写し
- ④ 一般建設業又は特定建設業の許可通知書の写し
- ⑤ 同種・類似工事、業務等の受注実績調書

#### (2) 提出部数

各1部とする。

#### (3) 提出方法

持参又は郵送(簡易書留等の配達記録が残る方法)

#### (4) 提出期限

令和8年6月19日(金) 午後5時まで

## 6 入札方法等

### (1) 入札に係る手続き等

手 続	日時、期間又は提出期限	備 考
設計図書等の縦覧及び配布	この公告の日から 令和8年6月30日 午後4時まで	希望する場合は、「設計図書等の配布希望届出書」を用いて、山口県健康福祉部こども・子育て応援局こども家庭課児童環境班あてメールすること。（※メール後、電話にて受信確認を行うこと。） ( <a href="mailto:al1800@pref.yamaguchi.lg.jp">al1800@pref.yamaguchi.lg.jp</a> )  届出書に記載されたメールアドレスに資料一式を送付する。
質問受付期間等	○質問（1回目）受付期間 令和8年6月2日から 令和8年6月8日まで ○質問（1回目）回答の掲示期間 令和8年6月10日から 令和8年6月30日まで	質問する場合は、左記受付期間に「業務内容質問書」を用いて、山口県健康福祉部こども・子育て応援局こども家庭課児童環境班あてメールすること。（アドレス：同上）
	○質問（2回目）受付期間 令和8年6月11日から 令和8年6月15日まで ○質問（2回目）回答の掲示期間 令和8年6月17日から 令和8年6月30日まで	質問に対する回答は、左記日程で山口県健康福祉部こども・子育て応援局こども家庭課のホームページに掲載する。
入札参加資格審査確認申請書の提出受付期間	令和8年6月19日の午後5時まで	5を参照すること。
入札参加資格審査結果の通知及び通知方法	令和8年6月23日まで	左記に掲げる期日までに、「入札参加資格適合・非適合通知書」を送付する。
入札の執行	令和8年7月1日 午前10時	（入札会場） 山口市滝町1番1号 県庁12階 健康福祉部4号会議室

### (2) 入札書の記載方法等

入札書に記載する金額は月額とし、消費税及び地方消費税（以下「消費税等」という。）に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった月額の契約申込金額の110分の100に相当する金額（消費税等相当額を差し引いた金額）とすること。

なお、落札は、予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とし、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とする。

また、賃貸借期間が1か月に満たないときにおける当該月の賃貸借料は、日割計算の方法により算出した額とする。

(3) 入札条件

ア 6 (1) 中「入札参加資格審査結果」により、「入札参加資格適合通知書」を受領した者に限り有効な入札とする。

イ 入札者は、当初の入札書を提出する際に、当該入札書に記載された金額の算出根拠を記載した積算内訳書を提出すること。

ウ 入札書への法人又は個人の押印は不要とする。

エ 入札に関する行為を代理人に行わせようとするときは、次のとおりとする。

- ① 委任状を提出すること。なお、委任状について、押印は不要とするが、委任に係る必要事項を記入したうえで、委任状作成者の氏名を明記するものとする。
- ② 入札書について、入札に関する行為の委任を受けた代理人の押印は不要とするが、その場合、代表者氏名欄に代理人の氏名を明記するものとする。

※ 委任状の提出について

1 入札者が入札する場合

法人等の代表者に代わり、受任者（競争入札等参加資格において、県との取引上の権限を委任するとして登録している者）が作成した入札書で入札に参加する場合は、委任状の提出は必要ありません。

また、法人等の雇用人が、権限を持った者の作成した入札書で入札に参加する場合も、委任状の提出は必要ありません。

2 代理人が入札する場合

代理人とは、この度の入札に限り、入札者（委任者）から入札に関する権限を委任された者（入札者の雇用人で上記受任者以外の者を含む）のことです。

この場合は、必ず委任状を提出してください。

オ 入札書の記載事項については、これを訂正することができない。

カ 提出した入札書は、書換え、引換え又は撤回することはできない。

キ 郵便又は電信による入札は認めない。

ク 入札開始時間までに入札場所に参集しなかったときは、入札に参加できない。

また、受付において身分確認を行うので、次の証明書類を持参すること。

なお、入札者の代表者が入札に参加する場合は、当該確認は省略するので、受付時に申し出ること。

入札者の社員等	代理人
・社員証（顔写真有） ※上記がない場合、次の書類 ・公的機関発行の身分証明書（顔写真有） 例：運転免許証、マイナンバーカード等	・委任状 ・公的機関発行の身分証明書（顔写真有） ※例は左記のとおり

ケ 再度の入札において初度入札の最低価格以上の価格で入札した者は、当該入札に係るその後の入札に参加させない。

コ 次の入札は無効とする。

- ① 地方自治法施行令第167条の4第1項又は第2項に規定する者のした入札
- ② 入札参加者に必要な資格のない者及び虚偽の申請を行った者のした入札

- ③ 記名のない入札
- ④ 当初の入札に参加しなかった者が行った再度入札
- ⑤ 入札書記載の価格、氏名、その他の事項を確認できないもの
- ⑥ 入札者又はその代理人が同一事項について2以上の入札をした入札
- ⑦ 同一人が2人以上の入札の代理人としてした入札
- ⑧ 談合、その他不正な行為があったと認められる入札
- ⑨ その他、入札条件に違反した入札

サ 入札開始時間までに入札場所に参集しなかったときは、辞退として取り扱う。

シ 入札参加者が1者の場合でも入札を執行する。

ス 暴力団等（暴力団、暴力団関係企業など、不当介入を行う全ての者をいう。）からの不当要求又は業務妨害（以下「不当介入」という。）の排除について

- ① 暴力団等から不当介入を受けた場合は、その旨を直ちに発注者に報告し、所轄の警察署に届けること。
- ② 暴力団等から不当介入による被害を受けた場合は、その旨を直ちに発注者に報告し、被害届を速やかに所轄の警察署に提出すること。
- ③ 発注者及び所轄警察署と協力し不当介入の排除対策を講じること。
- ④ 不当介入により履行期限までに業務を完了することができない場合は、その理由を記載した書面を添えて発注者に履行期限の延長の申出を行うこと。

## 7 入札保証金

免除する。

## 8 落札者の決定方法

- (1) 山口県会計規則（昭和39年山口県規則第54号）第154条の規定に基づき定められた予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (2) 同一事項の入札は初回を含めて3回まで行う。
- (3) 3回の入札によっても、落札者が決定しない場合、最低価格を掲示したのから順に随意契約の協議を行う。
- (4) 落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに、当該入札をした者を対象としてくじにより落札者を決定する。
- (5) 落札決定後、契約締結までの間に落札した者が入札参加の資格制限、又は参加停止措置を受けた場合は、契約を締結しない。

## 9 契約書作成の要否

要する。

## 10 契約保証金

免除する。

11 入札参加心得

- (1) 上記「6 入札方法等」を熟読すること。
- (2) 入札開始5分前には、会場に到着するよう心掛けること。
- (3) 入札執行当日、事故等のため時間内に到着できないおそれが生じたときは、直ちに連絡し、指示に従うこと。

12 この入札に関する問い合わせ先

山口市滝町1番1号 山口県健康福祉部こども・子育て応援局こども家庭課 児童環境班  
連絡先 TEL：083-933-2731