

0. 建物設置者

名称：株式会社コスモス薬品
代表：代表取締役 横山英昭
住所：福岡県福岡市博多区博多駅東二丁目 10 番 1 号

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称：(仮称) ドラッグコスモス伊佐江店
住所：山口県防府市伊佐江町 909、910、912-1、913-3、914-1、915、918、919-2、920-2

2. 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

小売業者		住所
氏名（名称）	代表者（法人の場合）	
株式会社コスモス薬品	代表取締役 横山英昭	
		福岡県福岡市博多区博多駅東二丁目 10 番 1 号

3. 大規模小売店舗の届出をする日

(予定) 令和 8 年 5 月（オープン日：令和 9 年 1 月予定）

4. 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

1,206 ㎡

5. 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

駐車場の種類	収容台数	位置	料金
駐車場 No. 1 平面駐車場	39 台	敷地東側	未定

※立地法指針による必要駐車台数：39 台

※ほか業務用等 7 台（共用）、4 台（別途）

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

位置	構造	収容台数
駐輪場 No. 1（店舗建物東側）	平面式	11 台

※大規模小売店舗立地法の指針に示される参考値からの台数：34 台

※既存店舗データによる台数については、現在確認中であり、台数変更の可能性があります。

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

位置	面積	台数
荷さばき施設 No. 1（店舗建物南東側）	27.0 ㎡	1 台

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

位置	容積	備考
廃棄物等の保管施設 No. 1（店舗建物内南東側）	9.00m ³	

6. 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小売業者	開店時刻	閉店時刻	備考
株式会社コスモス薬品	9：00	22：00	

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場 No.	駐車可能時間帯
駐車場 No. 1	8：30～22：30

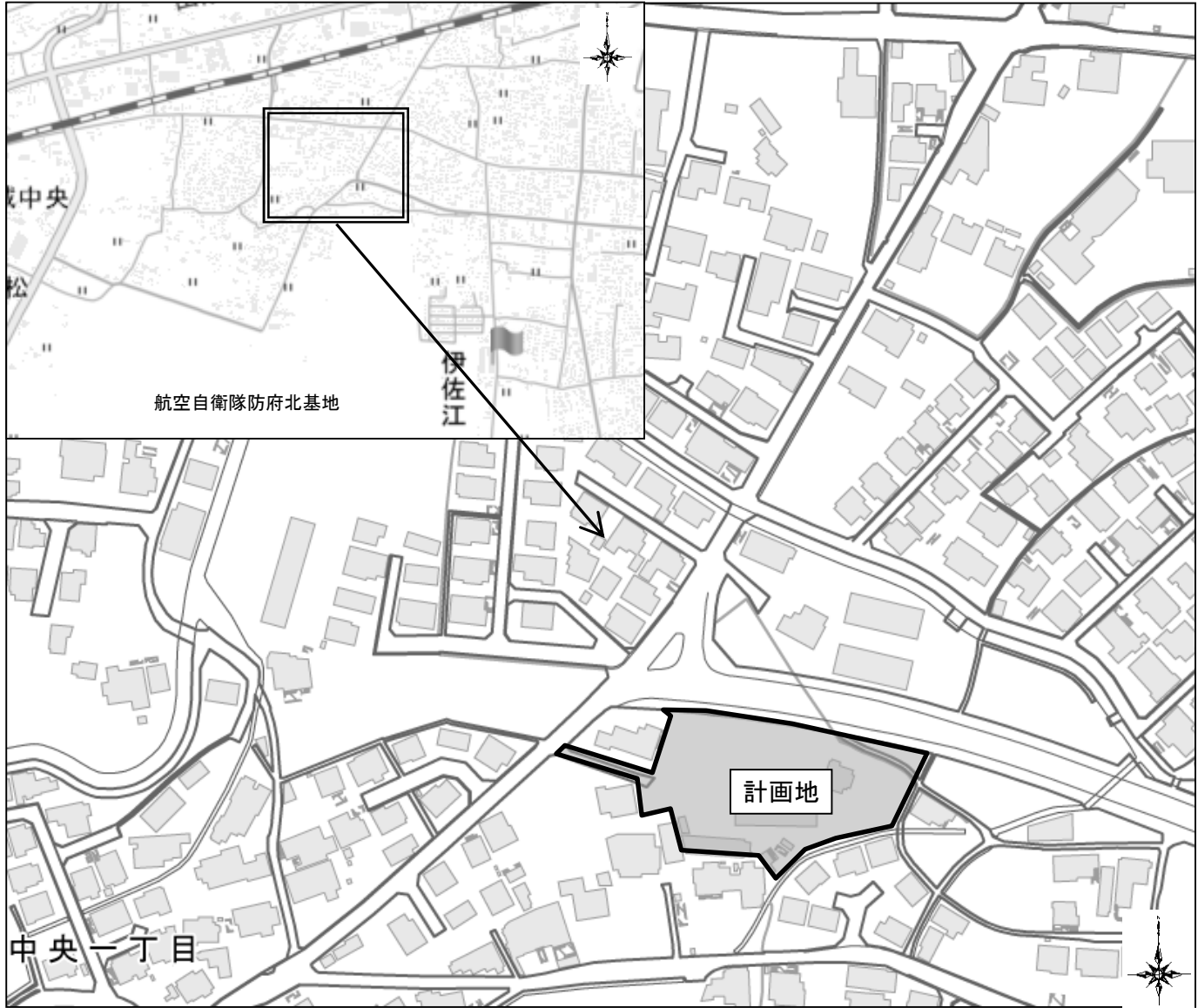
(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

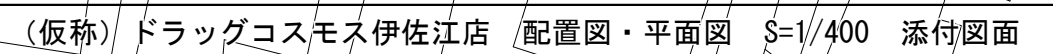
駐車場 No.	出入口の数	位置	接道道路名
駐車場 No. 1	出入口 No. 1	敷地北東側	市道天神前植松線
合計	1 箇所		

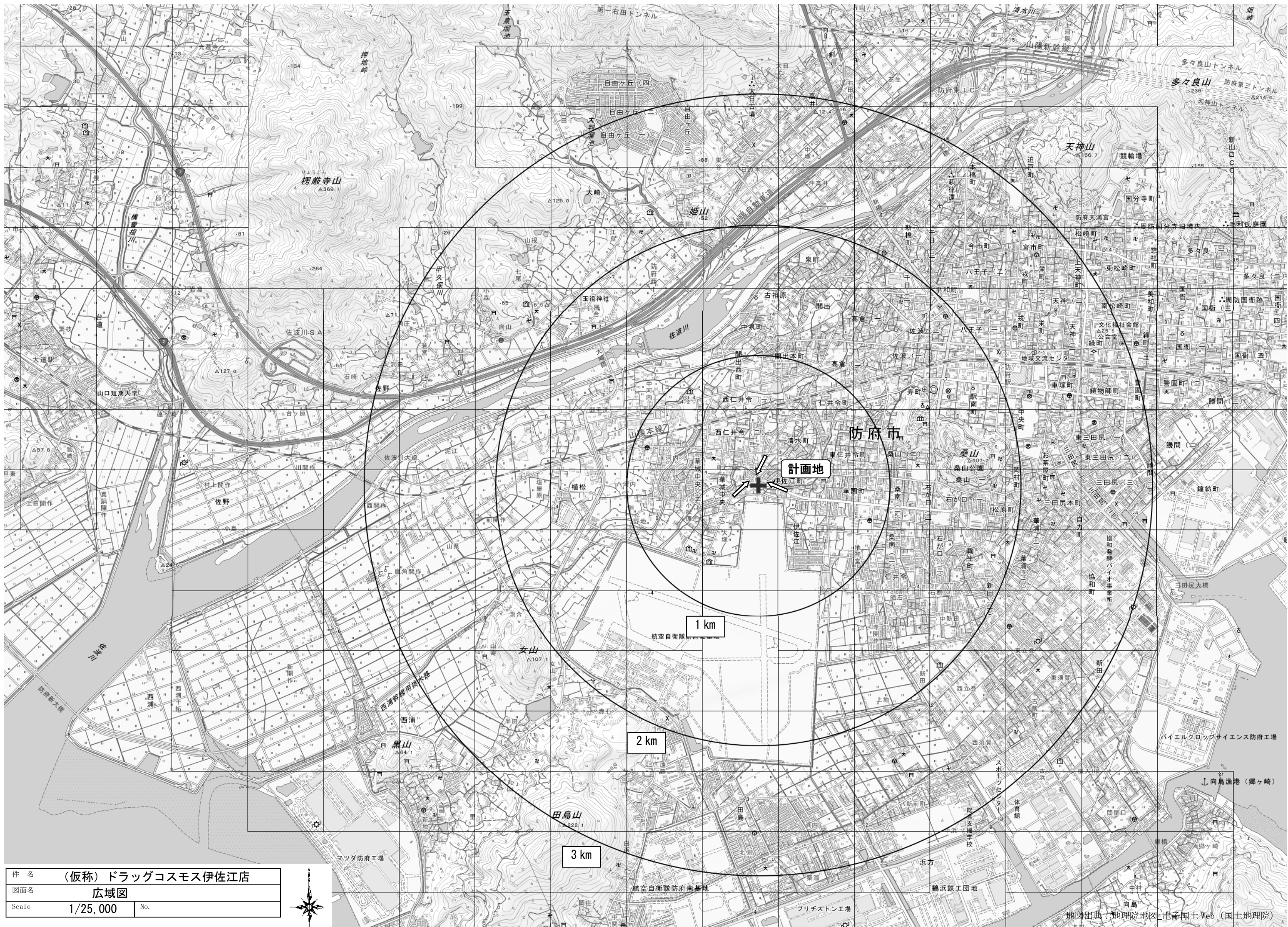
(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設 No.	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設 No. 1	24 時間

□周辺見取図（地図出典：地理院地図_電子国土 Web（国土地理院））

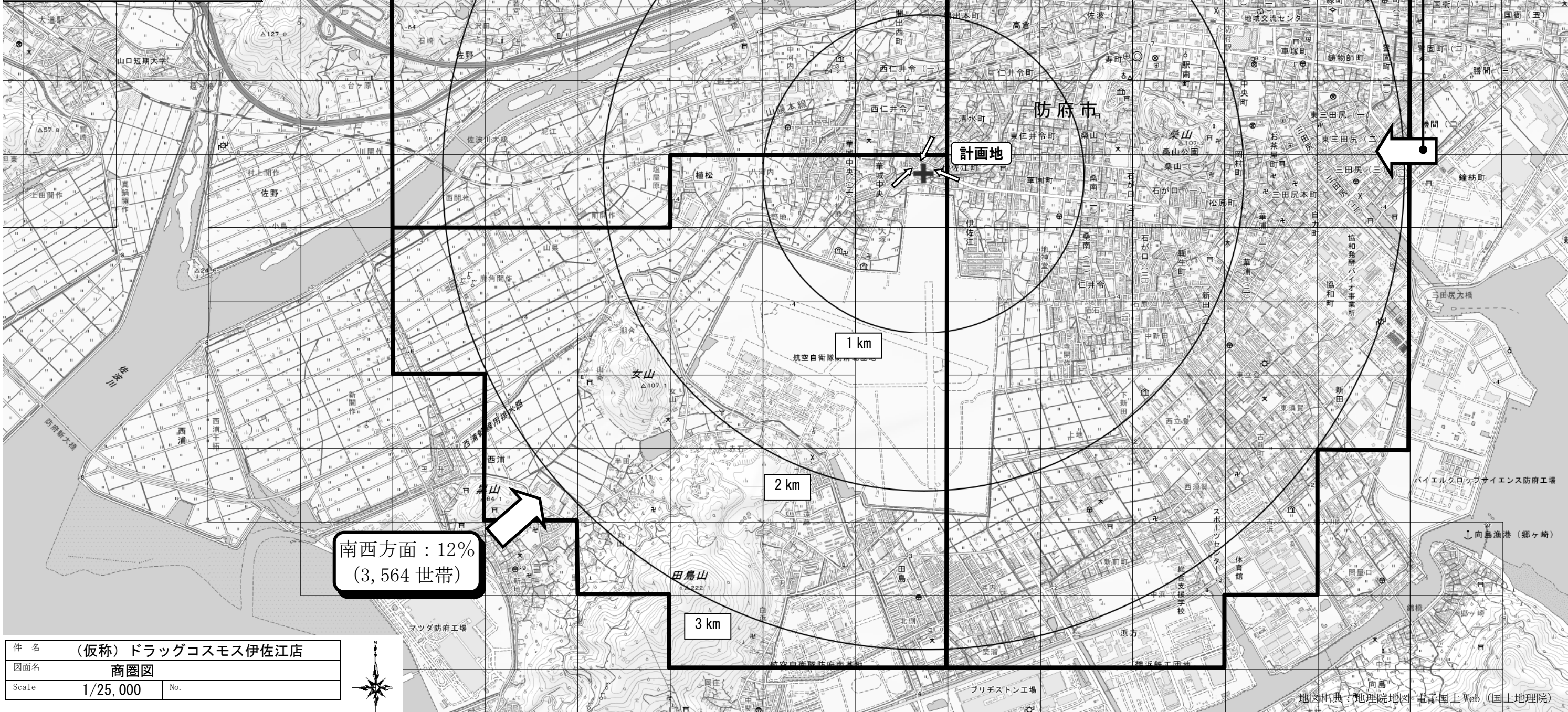






										79	114	91	127	35	1
				3	363	213	40	325	386		103	46			
				2	177	348	560	270	431	254	74	4			
					30	121	134	184	209	576	183	137	20		
			10	20	39	70	40	385	436	544	574	463	354		
1	10	52	58	78	6	332	536	590	531	596	623	398			
14	39	90	5	85	64	267	403	302	416	390	770	609			
20	26	27	53	138	319	493	675	404	97	388	537	350			
24	24	70	50	48	354	403	660	592	450	573	339	46			
21	44	54	22	65	39	24	336	640	647	347	9				
44	22	11	53	19			11	465	554	513	58				
16	46		17	54	25		13	155	433	737	76				
23	105	304	83	6	169	80	242	394	386	357	381				
4	87	278	20	18	718	555	585	487	125	52	342	164			
			58		20	48	289	471	72		7	125	138		
		72	91	1	165	213	78	3			79	21	1		

方面	世帯数	方面別比率
北西方面	3,356	11%
東方面	23,991	78%
南西方面	3,564	12%
合計	30,911	100%



件名	(仮称) ドラッグコスモス伊佐江店		
図面名	商圈図		
Scale	1/25,000	No.	

