

山口県民文化ホールいわくにの指定管理者の選定に係る報告書

県立文化施設（文化ホール）指定管理者選定委員会

令和7年11月4日

山口県知事 村岡 嗣政 様

県立文化施設（文化ホール）指定管理者選定委員会

委員長 菊屋 吉生

山口県民文化ホールいわくにの指定管理者の選定について

山口県民文化ホールいわくにの指定管理者の選定に係る応募者の審査の結果について、次のとおり報告します。

記

1 選定の手順

審査基準や配点を予め決定の上、各応募者の「事業計画書」及び「応募者に関する書類」について、資格要件の確認及び応募者の説明による事業計画のヒアリングを行った上で審査を行い、指定管理者候補者を選定した。

2 選定委員会の開催状況

	内容	年月日
第1回	<ul style="list-style-type: none">・選定委員会委員長の選任・募集要項、業務仕様書の検討・選定スケジュールの確認	令和7年9月4日(木)
第2回	<ul style="list-style-type: none">・応募者からの事業計画の説明及びヒアリング・事業計画の審査・指定管理者候補者の選定・審査結果の報告	令和7年10月31日(金)
公募期間：令和7年9月12日(金)～10月14日(火)		

3 審査の方法について

(1) 審査項目

審査項目	審査内容
1 管理上の総合的な方針	・管理を行う上での総合的な基本方針 ・達成目標の設定及び達成方策
2 文化事業に関する提案	・文化事業を行う上での基本方針 ・文化事業の実施計画
3 維持管理・運営業務に関する提案	・維持管理・運営業務の基本方針 ・サービス向上に向けた提案 ・運営業務に関するその他の提案
4 管理体制	・組織体制 ・個人情報の取り扱い ・実績等（類似施設の管理の実績、経営の安定性）
5 収支計画	・5カ年の収支計画 ・指定管理料の額及び収入確保・経費縮減方策
合 計	1, 000点

(2) 審査について

提出された事業計画書及び応募者に対するヒアリングを基に、委員ごとに審査（評価）し、出席者全員の評価を集計した上で協議を行い、指定管理者候補者を選定した。

4 審査結果

(1) 応募状況

応募団体数 1者：サントリーパブリシティサービスグループ（サントリーパブリシティサービス（株）・（株）エヌ・エイチ・ケイ・アートによる共同事業体）

(2) 応募者の資格等の適合状況の審査

文化振興課において、応募者が応募資格を満たしていることを確認した。

(3) 審査結果

評価の結果を基に協議を行い、出席者全員一致で、サントリーパブリシティサービスグループを指定管理者候補者に決定した。

※評価の結果は、「別表」のとおり。

5 審査意見

(1) 講評

- これまで20年に渡る運営実績を有し、その経験やノウハウを生かした計画は高く評価でき、引き続き安定的な運営や、開館30周年を好機と捉えた地域文化の魅力発信に期待する。

(2) 審査項目ごとの主な評価、意見

1 管理上の総合的な方針

- 公共ホールとしての使命を的確に踏まえており、安全・快適な利用環境の確保と地域文化振興への寄与を両立する内容として評価できる。

2 文化事業に関する提案

- これまでに蓄積されてきたノウハウを生かした質の高い文化事業が提案されている。

3 維持管理・運営業務に関する提案

- 安定した維持管理運営であり評価できるが、コロナ禍以降の運営に関する、より具体的な提案があればさらに好ましい。

4 管理体制

- 経験豊富なスタッフによる安定した体制である一方で、若手人材の確保・育成に課題がある。ただし、その課題を十分に認識したうえで、健全な運営を目指している点は高く評価できる

5 収支計画

- 堅実かつ適切な収支計画が示されている。

6 選定委員会の委員構成

	氏 名	役 職 等	摘 要
委員長	菊屋 吉生	山口大学名誉教授	学識経験者
委 員	橋口 彩子	山口県洋舞連盟常任理事	利 用 者
委 員	坂田 祐次	公益財団法人下松市文化振興財団 常務理事兼事務局長	実務経験者
委 員	山本 綾香	アスピラート副館長	実務経験者
委 員	祖山 久美	中小企業診断士	経営専門家

<別表>

1 審査結果

審査項目	満点 (委員4名の合計)	サントリーパブリシティ サービスグループ
1 管理上の総合的な方針	800	640
2 文化事業に関する提案	1,800	1,540
3 維持管理・運営業務に関する提案	600	470
4 管理体制	400	308
5 収支計画	400	326
合 計	4,000	3,284

※1名欠席のため、4名で審査

2 応募者からの提案指定管理料（指定期間の総額、消費税及び地方消費税を含む）

サントリーパブリシティサービスグループ	1,302,950千円
---------------------	-------------

<備考>

- ※ 募集要項で示した指定管理料上限額 1,302,950千円
- ※ 指定管理料の額は、指定管理者からの提案金額を基に、県と指定管理者が締結する協定によって定める。