

都道府県別・用途別対前年平均変動率

(単位：%)

| 都道府県名 | 住宅地 | | 宅地見込地 | | 商業地 | | 工業地 | |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 令和5年 | 令和6年 | 令和5年 | 令和6年 | 令和5年 | 令和6年 | 令和5年 | 令和6年 |
| 北海道 | 2.2 | 0.2 | ---- | ---- | 2.2 | 0.9 | 6.8 | 6.0 |
| 青森 | △ 0.6 | △ 0.4 | △ 0.7 | △ 0.4 | △ 0.8 | △ 0.6 | △ 0.3 | △ 0.1 |
| 岩手 | 0.1 | △ 0.2 | 0.7 | 1.1 | △ 1.2 | △ 1.1 | 1.4 | 2.1 |
| 宮城 | 1.7 | 1.4 | 5.5 | 5.9 | 3.9 | 4.3 | 2.6 | 3.5 |
| 秋田 | △ 0.8 | △ 0.6 | △ 1.6 | 0.6 | △ 0.7 | △ 0.3 | 1.6 | 2.9 |
| 山形 | △ 0.2 | △ 0.2 | ---- | ---- | △ 0.4 | △ 0.2 | 0.3 | 0.3 |
| 福島 | △ 0.3 | △ 0.3 | △ 0.3 | △ 0.7 | 0.1 | 0.6 | 0.2 | 0.3 |
| 茨城 | 0.3 | 0.7 | △ 0.5 | △ 0.4 | 0.6 | 1.4 | 1.2 | 1.6 |
| 栃木 | △ 0.5 | △ 0.4 | △ 0.3 | △ 0.2 | △ 0.6 | △ 0.4 | 1.3 | 2.1 |
| 群馬 | △ 0.9 | △ 0.5 | ---- | ---- | △ 0.4 | 0.2 | 1.2 | 1.8 |
| 埼玉 | 1.5 | 1.6 | ---- | ---- | 2.0 | 2.7 | 2.8 | 2.8 |
| 千葉 | 2.5 | 3.2 | ---- | ---- | 3.7 | 5.0 | 7.1 | 9.9 |
| 東京都 | 3.0 | 4.6 | 0.1 | 0.2 | 4.5 | 8.4 | 4.7 | 7.4 |
| 神奈川県 | 2.1 | 3.2 | ---- | ---- | 4.3 | 6.2 | 5.2 | 7.4 |
| 新潟 | △ 1.0 | △ 1.1 | 1.4 | 0.5 | △ 0.8 | △ 0.7 | 0.6 | 0.4 |
| 富山 | △ 0.4 | △ 0.4 | 0.1 | 0.1 | 0.4 | 0.3 | 0.9 | 0.8 |
| 石川 | 0.6 | △ 0.3 | 3.2 | 1.2 | 0.5 | 0.7 | 0.7 | △ 0.2 |
| 福井 | △ 0.9 | △ 0.7 | ---- | ---- | △ 0.8 | △ 0.4 | 0.4 | 1.3 |
| 山梨 | △ 1.1 | △ 0.9 | △ 0.7 | △ 0.4 | △ 0.6 | △ 0.3 | 1.7 | 1.9 |
| 長野 | △ 0.5 | △ 0.2 | ---- | ---- | △ 0.4 | 0.0 | 0.9 | 1.4 |
| 岐阜 | △ 0.9 | △ 0.8 | ---- | ---- | 0.0 | 0.6 | 0.6 | 0.7 |
| 静岡 | △ 0.5 | △ 0.3 | ---- | ---- | △ 0.2 | 0.3 | 0.3 | 0.6 |
| 愛知県 | 2.1 | 2.3 | ---- | ---- | 3.4 | 3.6 | 3.4 | 3.4 |
| 三重 | △ 0.5 | △ 0.3 | ---- | ---- | △ 0.1 | 0.4 | 1.5 | 1.9 |
| 滋賀 | △ 0.4 | △ 0.2 | 0.9 | 0.5 | 0.6 | 1.0 | 2.6 | 3.7 |
| 京都 | 0.5 | 1.1 | 0.0 | 0.6 | 3.0 | 5.7 | 6.7 | 7.6 |
| 大阪 | 1.3 | 2.0 | △ 0.9 | △ 0.9 | 4.3 | 7.3 | 3.2 | 5.2 |
| 兵庫 | 0.6 | 1.2 | 0.0 | ---- | 1.7 | 2.8 | 3.0 | 4.6 |
| 奈良 | △ 0.8 | △ 0.7 | △ 0.7 | △ 0.7 | 0.9 | 1.2 | 2.8 | 3.8 |
| 和歌山 | △ 0.8 | △ 0.6 | △ 0.8 | △ 0.6 | △ 0.5 | △ 0.2 | △ 0.2 | 0.1 |
| 鳥取 | △ 0.8 | △ 0.7 | △ 0.3 | △ 0.3 | △ 1.1 | △ 0.9 | △ 0.3 | △ 0.2 |
| 島根 | △ 0.9 | △ 1.0 | 0.5 | 0.6 | △ 1.0 | △ 0.9 | △ 0.3 | 0.0 |
| 岡山 | △ 0.5 | △ 0.3 | 1.9 | 2.0 | 0.7 | 0.9 | 1.5 | 1.8 |
| 広島 | 0.0 | 0.2 | △ 1.4 | △ 1.4 | 1.3 | 1.5 | 1.5 | 1.7 |
| 山口 | △ 0.3 | △ 0.1 | △ 0.4 | △ 0.5 | △ 0.3 | 0.0 | 0.0 | 0.2 |
| 徳島 | △ 1.1 | △ 1.1 | △ 1.7 | △ 2.9 | △ 1.6 | △ 1.4 | 0.7 | 1.1 |
| 香川 | △ 0.6 | △ 0.4 | ---- | ---- | △ 0.5 | △ 0.2 | △ 0.5 | △ 0.3 |
| 愛媛 | △ 1.4 | △ 1.2 | 0.0 | 0.0 | △ 1.3 | △ 1.0 | △ 0.6 | △ 0.4 |
| 高知 | △ 0.6 | △ 0.5 | ---- | 0.6 | △ 0.8 | △ 0.6 | △ 0.6 | △ 0.6 |
| 福岡 | 3.3 | 3.8 | 5.8 | 5.8 | 5.3 | 6.7 | 9.6 | 11.6 |
| 佐賀 | 0.5 | 0.7 | 2.5 | 3.7 | 1.3 | 1.7 | 5.5 | 5.7 |
| 長崎 | △ 0.4 | △ 0.2 | 1.0 | 1.6 | 0.0 | 0.3 | 0.8 | 1.1 |
| 熊本 | 0.7 | 1.0 | 3.6 | 3.3 | 1.7 | 2.8 | 5.1 | 9.0 |
| 大分 | 0.7 | 0.8 | 0.9 | 2.0 | △ 0.4 | 0.1 | △ 0.1 | △ 0.1 |
| 宮崎 | △ 0.2 | 0.0 | △ 0.4 | △ 0.3 | △ 0.6 | △ 0.3 | △ 0.2 | 0.1 |
| 鹿児島 | △ 1.2 | △ 1.1 | 0.0 | 0.0 | △ 1.3 | △ 1.0 | 0.2 | 0.5 |
| 沖縄 | 4.9 | 5.8 | 2.6 | 2.5 | 4.8 | 6.1 | 10.0 | 10.6 |
| 全国 | 0.7 | 0.9 | 0.5 | 0.5 | 1.5 | 2.4 | 2.6 | 3.4 |